

Kodi ya Mali

Malipo ya kodi ya mali yatatozwa riba, faini na ada za waranti za kosa la kwanza zaidi la kuchelewa. Salio linalobaki linaweza kutozwa riba ya ziada.

Kuna **mipango ya salio la kodi ya mali** kwa wamiliki wengi wa mali ya makazi katika Burlington. Wakazi wa Burlington ambao wanatangaza nyumba yao ya Burlington kama makazi yao ya msingi wanastahiki **Kodi ya Nyumba**. Tafadhali jaza fomu ya kodi ya Jimbo la Vermont inayoitwa [HS-122](#). Unaweza kustahiki salio la kodi ya mali kulingana na mapato kwa kuwasilisha [fomu ya HI-144](#). Maelezo zaidi kuhusu mipango yote miwili yanapatikana katika: <https://tax.vermont.gov/tax-forms-and-publications/individuals>

Tafadhali kumbuka kuwa unapoomba marekebisho ya kodi ya mali unaripoti kodi yako ya mali kutoka mwaka wa sasa wa fedha (wakati wa kuwasilisha taarifa ya kodi) na mapato yako ya kaya kutoka mwaka wa kalenda wa awali katika mpango huu wa Jimbo na kwa sababu hiyo, watu wengi wanasema kuna “kucheleweshwa” au “kurudi nyuma” katika mfumo wa marekebisho ya kodi ya mali. Unaweza kupata maelezo zaidi katika: <https://tax.vermont.gov/property/education-property-tax-rates/faqs>

Ikiwa una maswali kuhusu madai yako ya Salio la Kodi ya Nyumba au Mali:

- Pigia simu Idara ya Kodi ya Jimbo la Vermont katika 866-828-2865/802-828-2865
- Au tembelea <https://tax.vermont.gov/directory> na ubofye kiungo cha 'Individual Income Taxes' (Kodi ya Mapato ya Mtu Binafsi) ili kutuma barua pepe kwa uchunguzi.

Je, ninaweza kulipa kodi yangu ya mali mtandaoni?

Ndiyo, unaweza **kulipa kodi yako ya mali mtandaoni hapa**. Tafadhali wasiliana na Ofisi ya Karani kupitia propertytaxes@burlingtonvt.gov au 802-865-7000 kwa maswali ya salio.

Lazima ujue [nambari ya kitambulisho cha ardhi yako](#), na uiweke kwa kutumia muundo huu **000-0-000-000**

Unaweza pia [kuangalia nambari ya kitambulisho cha ardhi yako hapa](#), kwenye Hifadhidata yetu ya Mali.

Ada ya uchakataji inaweza kutozwa.

Je, kuna njia nyingine ninaweza kulipa kodi ya mali yangu?

Kodi ya mali inaweza kulipwa kwa barua au ana kwa ana katika City Hall. Hundi na Hawala za Fedha zinapaswa kulipwa kwa Jiji la Burlington. City Hall ina saa za kazi za huduma za ana kwa ana kutoka Jumatatu hadi Ijumaa kuanzia saa mbili asubuhi (8:00am) hadi saa kumi na nusu

jioni (4:30pm). Malipo yanaweza kuwekwa kwenye kisanduku cha kuweka nje ya City Hall. Kisanduku cha kuweka kinapatikana upande wa juu wa kulia wa ghorofa ya chini, katika kiingilio cha Church Street. Walipa kodi ambao wangependa kupewa risiti ya malipo yao wanaweza kujumuisha bahasha iliyo na stampu na anwani yao pamoja na malipo yao au kujumuisha ombi lililoandikwa lenye anwani yao ya barua pepe ili risiti iweze kutumwa kwao kwa njia ya kielektroniki.

Malipo yanaweza kutumwa kwa barua kwa:

City of Burlington

Attn: Property Taxes

PO Box 22086

Albany, NY 12201-2086

Je, ninawezaje kuomba bili yangu ya kodi itumwe kwa anwani tofauti?

Utahitaji kujaza [Fomu ya Mabadiliko ya Anwani ya Barua](#). Tafadhali rudisha fomu hii kwa Ofisi ya Mkaguzi, au uitume kwa barua pepe kwa mailassessor@burlingtonvt.gov

Je, ni wakati gani kodi zangu zinachukuliwa kuwa zimechelewa?

Kodi ya Mali inapaswa Kulipwa kufikia tarehe 12 Juni. Kukosa kulipa kodi yoyote ya mali ifikapo tarehe 22 Juni kutasababisha akaunti yako kuchelewa. **Malipo lazima yapokewe katika Ofisi ya Karani/Mweka Hazina kufikia saa kumi na nusu jioni (4:30pm), yakiwa na alama ya posta, au kulipwa mtandaoni kabla ya tarehe 22 Juni ili kuepuka ada za kuchelewa.** Alama za posta za tarehe 23 Juni na baadaye za Ofisi ya Posta ya Marekani au malipo yaliyoachwa kwenye City Hall au kulipwa mtandaoni baada ya tarehe 22 Juni 2023 yatakuwa yamechelewa na kusababisha akaunti yako kuchelewa na kuwekwa kwenye waranti ya kodi iliyochelewa. Utatozwa ada ya mara moja ya 8% (asilimia nane) ya Faini ya Kuchelewa na Ada ya Waranti ya \$1.00 kwa kodi yoyote ambayo haijalipwa, na riba yoyote ambayo tayari imeongezeka kwa mwaka huu wa fedha bado itahitaji kulipwa. Ikiwa kiasi kilichosalia kinajumuisha malipo yako ya kodi ya awamu ya robo ya nne, utatozwa riba ya ziada ya 4% (asilimia nne) kwa kiasi cha malipo ya awamu hiyo.

Je, kuna punguzo kwa kulipa kodi zangu mapema?

Hapana, hakuna.

Je, kuna kipindi cha msamaha wa adhabu kwa malipo yaliyochelewa?

Hapana, lakini bahasha zilizowekwa alama ya posta ya tarehe ya malipo au kabla ya tarehe ya malipo zitakubaliwa bila faini.

Je, itakuwaje kama sikubaliani na faini ambayo imewekwa dhidi ya akaunti yangu?

Una haki ya kukata rufaa kwa [Bodi ya Upunguzaji wa Kodi](#). Hata hivyo, riba itaendelea kuongezwa kwa kodi yoyote iliyochelewa

Je, itakuwaje kama tarehe ya mwisho itakuwa wikendi au sikukuu?

Kama tarehe ya mwisho ni wikendi au sikukuu, malipo yatakubaliwa bila faini hadi siku inayofuata ya kazi.

Je, kodi ya mali inafaa kulipwa lini?

Kodi ya mali imegawanywa katika malipo ya robo mwaka. Malipo yanatakiwa kulipwa tarehe 12 Agosti, Novemba, Machi na Juni kila mwaka. Katika tukio ambapo tarehe 12 ni wikendi, malipo yanapaswa kulipwa siku inayofuata ya kazi.

Je, nitapokea lini bili yangu mpya ya kodi?

Bili za kodi hutumwa kila mwaka katika mwezi Julai.